

## *Rumori in Condominio*

### **Normativa di riferimento**

La materia del rumore è disciplinata da varie norme;

dagli articoli 844 del c.c. “divieto di immissioni” e art. 659 del c.p.”disturbo delle occupazioni e della quiete pubblica”

da leggi specifiche quali: la legge quadro n 447 del 1995 “Legge quadro sull'inquinamento acustico”

dai decreti di attuazione come il D.C.P.M. 14/11/1997

nonchè norme specifiche per vari settori, dal traffico stradale, a quello ferroviario, al rumore delle discoteche.

Rilevanti al fine della comprensione dei limiti ammessi di rumori è anche il regolamento di polizia urbana ed il piano comunale di classificazione acustica.

L'art. 844 c.c. è la norma di riferimento per il per soggetto che subisce un rumore, consentendo la reazione e tutela in sede giudiziale qualora le immissioni cui è sottoposto superino la normale tollerabilità.

La giurisprudenza, dietro indicazioni di tipo medico scientifico, considera intollerabili le immissioni che superino di tre decibel il rumore di fondo di quella zona; a titolo puramente esemplificativo abbiamo allegato di seguito un elenco di esempi che possono aiutare a comprendere empiricamente l'entità e il volume dei vari rumori.

### **Esempi empirici di quantitativi di decibel (db- dbA), sono esempi esplicativi da non considerare come misurazioni assolute.**

10-20 Fruscio di foglie nel bosco, bisbiglio, notte agreste. Quiete.

30-40 Conversazione a voce bassa, strada di campagna, fruscio della carta, biblioteca.

50 Teatro, ambiente domestico. Normalità.

60 Voce alta, ufficio rumoroso, radio, auto silenziosa. senso di fastidio.

70 Telefono, telescriventi, TV e radio ad alto volume Sensazione di fastidio.

80 Sveglia, strada con traffico medio, fabbrica tram in curva, festa da ballo.

90 Strada a forte traffico, fabbrica rumorosa, macchine tessili Disagio sensibile.

100 Macchine pesanti (autotreni) smerigliatrice, fonderia, cantiere edile, treno sordità temporanea.

110 Gruppo rock, piallatrice per legno, motociclette, clacson, armi da fuoco, metropolitana.

120 Sirene, martello pneumatico.

130 Cannone, jet a terra.

140-150 Jet in volo Soglia del dolore.

Al fine di contemperare le varie esigenze della collettività ad avere un ambiente meno inquinato acusticamente con la necessità di convivenza con rumori non sopprimibili sono fissati dalla Pubblica Amministrazione dei limiti di accettabilità del rumore, sia in emissione (rumore misurato in prossimità della fonte), sia di immissione (rumore misurato in prossimità del ricevente); limiti che possono cambiare a seconda della zona della città.

A tal fine rileva il piano comunale di classificazione acustica.